

KLAUZULA INFORMACYJNA Z ZAKRESU OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH

W związku z rozpoczęciem stosowania z dniem 25 maja 2018 r. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej: „**RODO**”), przekazujemy Państwu poniższą informację o tym, w jaki sposób przetwarzamy dane osobowe:

1. Administrator danych osobowych

Administratorem Państwa danych osobowych jest przedsiębiorstwo: **Siesta Apartments Roman Czarnowski z siedzibą w Gdyni 81-583 ul. Wzgórze Bernadowo 258** (dalej: „**Administrator**”).

Z Administratorem mogą się Państwo skontaktować w następujący sposób:

- a) adres e-mail: **biuro@apartamentnadmorski.pl**;
- b) adres korespondencyjny: **Gdyni 81-583 ul. Wzgórze Bernadowo 258**;
- c) telefon kontaktowy: **+48607306706**

2. Cele i podstawa przetwarzania danych osobowych

Państwa dane osobowe mogą być przetwarzane:

- a) w celu zawarcia i realizacji umowy najmu na podstawie zainteresowania naszą ofertą (podstawa prawna z art. 6 ust 1 lit. b RODO);
- b) w celach archiwalnych (dowodowych), w tym: ciągłego i niezakłóconego prowadzenia działalności przez Administratora poprzez zapewnienie integralności kopii zarchiwizowanych/zapasowych/awaryjnych, będących realizacją naszego prawnie uzasadnionego interesu zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów (postawa prawna z art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
- c) w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami będącego realizacją naszego prawnie uzasadnionego interesu (podstawa prawna z art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
- d) w celu badania satysfakcji klientów będącego realizacją naszego prawnie uzasadnionego interesu określania jakości naszej obsługi oraz poziomu zadowolenia naszych klientów z produktów i usług (podstawa prawna z art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
- e) w celu realizacji obowiązków prawnych, w szczególności z zakresu podatków (podstawa prawna z art. 6 ust. 1 lit. c RODO);
- f) w celu marketingu bezpośredniego naszych produktów i usług będącego realizacją naszego prawnie uzasadnionego interesu (podstawa prawna z art. 6 ust. 1 lit. f RODO).

3. Okres przechowywania danych

Dane osobowe wynikające z zawarcia i wykonania umowy będą przetwarzane przez okres, w którym mogą ujawnić się roszczenia związane z tą umową, czyli przez 5 lat od końca roku, w którym wygasła umowa, w tym 4 lat to najdłuższy możliwy okres przedawnienia roszczeń, dodatkowy rok jest na wypadek roszczeń zgłoszonych

w ostatniej chwili i problemów z doręczeniem, a liczenie od końca roku służy określeniu jednej daty usunięcia danych dla umów kończących się w danym roku.

Dane przetwarzane dla potrzeb marketingu bezpośredniego naszych produktów i usług oraz innych celów niepowiązanych z realizacją umowy będą przetwarzane do czasu, aż zostanie zgłoszony sprzeciw względem ich przetwarzania, nie dłużej jednak niż przez okres 10 lat. W przypadku wniesienia sprzeciwu Administrator zaprzestanie ich przetwarzania, chyba wykaże istnienie ważnych prawnie uzasadnionych podstaw do przetwarzania, nadrzędnych wobec interesów, praw i wolności osoby, której dane dotyczą, lub podstaw do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń. Podobnie dane dotyczące realizacji obowiązków prawnych – przechowywane będą do czasu wymaganego prawem powszechnie obowiązującym.

4. Odbiorcy danych

Państwa dane osobowe mogą zostać udostępnione, współpracującym z Administratorem danych osobowych podmiotom świadczącym usługi dla Administratora: kancelarii doradztwa podatkowego, firmie księgowej, kancelarii prawnej a także właścicielom apartamentów będących w dyspozycji Administratora oraz osobom upoważnionym przez Administratora w celu wykonania usługi wynajmu (np. przekazanie kluczy do Apartamentu) .

5. Prawa z zakresu danych osobowych

Posiadają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia oraz prawo do ograniczenia ich przetwarzania. Ponadto także prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem dotychczas realizowanego przetwarzania, prawo do przenoszenia danych oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych osobowych. Uprawnienia te mogą Państwo realizować w siedzibie Administratora danych, korespondencyjnie, za pomocą środków komunikacji elektronicznej lub telefonicznie.

W przypadkach uznania, iż przetwarzanie przez Administratora Państwa danych osobowych narusza przepisy RODO, przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych na adres organu. tj. ul. Stawki 2, 00 - 193 Warszawa.

6. Podanie danych osobowych i udzielenie zgody

Podanie danych osobowych jest dobrowolne aczkolwiek niezbędne do zawarcia umowy z Administratorem. Niepodanie danych osobowych będzie skutkowało brakiem możliwości zawarcia umowy najmu. Serwis www.apartamentnadmorski.pl realizuje funkcje pozyskiwania informacji o użytkownikach i ich zachowaniach w następujący sposób: poprzez dobrowolnie wprowadzone w formularzach informacje poprzez gromadzenie plików *cookies* [patrz polityka plików *cookies*].

Serwis zbiera informacje dobrowolnie podane przez użytkownika. dane podane w formularzu są przetwarzane w celu wynikającym z funkcji konkretnego formularza np. w celu dokonania procesu obsługi kontaktu informacyjnego. Dane osobowe pozostawione w serwisie nie zostaną sprzedane podmiotom trzecim.

Jeżeli udzielił Państwo zgodę na przetwarzanie danych osobowych, informujemy że w dowolnym momencie mogą Państwo odwołać udzieloną zgodę, pisemnie na adres Administratora danych lub mailowo na adres: biuro@apartamentnadmorski.pl , a wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.

7. Pozostałe informacje

Państwa dane osobowe będą podlegały procesom zautomatyzowanego podejmowania decyzji – nie będą natomiast profilowane ani nie będą przekazywane do państw trzecich w rozumieniu RODO.

Zastrzegamy sobie prawo do zmiany w niniejszej klauzuli informacyjnej, na które może wpłynąć rozwój technologii internetowej, ewentualne zmiany prawa w zakresie ochrony danych osobowych oraz rozwój naszego serwisu internetowego. O wszelkich zmianach będziemy informować w sposób widoczny i zrozumiały.